

# ВЕСТНИК

№ 6 июнь 2006

**ADD**® СЕРВИС  
 эффективная энергия

**ТЕМА НОМЕРА: СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОПОРШНЕВОЙ ТЭС В МИЧУРИНСКЕ**
**ГЛАВНАЯ ТЕМА**

25 мая в городе Мичуринск Тамбовской области состоялась символическая акция, посвященная началу работ по строительству теплоэлектростанции (ТЭС) на территории родильного дома и городской больницы Мичуринска. В церемонии открытия приняли участие губернатор Тамбовской области О.И. Бетин, заместитель главы администрации области, начальник управления ТЭК и ЖКХ области Н.М. Перепечин и глава администрации города Мичуринска В.Н. Макаров. Группу компаний «А.Д.Д.» представляли генеральный директор ООО «Росэнерго-сеть» А.Э. Кузьмин и генеральный директор ООО «А.Д.Д. Инжиниринг» В.Ф. Рыбальченко. Данный проект реализуется в соответствии с соглашением о сотрудничестве между администрацией города Мичуринска, администрацией Тамбовской области и Группой компаний «А.Д.Д.».

Уникальность его заключается в том, что впервые в Мичуринске будет использована интеграция автономных газопоршневых установок с централизованной системой энергоснабжения (станция будет работать в параллель с энергосистемой Тамбовэнерго). Новая ТЭС станет надежным поставщиком тепла и электроэнергии для важных социальных объектов Мичуринска – больницы и роддома, а также прилегающего жилого микрорайона, позволит значительно снизить стоимость поставок, устранив летние перебои в горячем водоснабжении и существенно улучшит экологию города.

Выступая на мероприятии, губернатор Тамбовской области Олег Бетин подчеркнул акту-

## ЧТО НАМ СТОИТ ТЭС ПОСТРОИТЬ!



Представители местной администрации и Группы компаний «А.Д.Д.» на церемонии закладки ТЭС

альность развития систем локальной энергетики как для Мичуринска, так и для региона в целом. По словам губернатора, именно этот объект является «пилотным» в реализуемой на территории региона стратегии развития локальной энергетики, которая предполагает создание независимых генерирующих мощностей и распределительных сетей, призванных восполнить острый дефицит электроэнергии. Глава региона высказал пожелание, чтобы в ближайшее время на территории наукограда появились и другие современные объекты энергоснабжения.

В свою очередь, представитель Группы компаний «А.Д.Д.» генеральный директор ООО

«Росэнергосеть» Алексей Кузьмин отметил уникальность подобного проекта. Впервые независимой генерирующей компанией ООО «Росэнергосеть» на практике будут отработаны организационные, технические и финансовые аспекты создания коммерческой программы автономного энергоснабжения коммунального комплекса и взаимодействия с муниципальной энергетикой. К тому же реализация данного проекта позволит привлечь к работе местные организации, повысить уровень квалификации их работников.

В состав когенерационной электростанции войдут три энергоблока FG Wilson PG 1250В единичной мощностью 1 МВт с системой утилизации тепла производства компании «А.Д.Д.». Дополнительно на станции будут установлены два водогрейных жаротрубных котла единичной мощностью 1 МВт. Проектная электрическая мощность ТЭС составит 3,0 МВт, тепловая мощность – 5,0 МВт.

Завершение строительства и пуск в эксплуатацию первой очереди ТЭС электрической мощности 2,0 МВт и тепловой мощности 4,0 МВт запланирован к следующему отопительному сезону (сентябрь-октябрь 2006 г.). Для выполнения строительных работ привлекаются местные организации-подрядчики, такие как ОАО «ПИ Тамбовгражданпроект» (г. Тамбов) и ООО «Строймонтаж» (г. Мичуринск).

На разных этапах в реализации проекта примут участие дочерние организации Группы компаний «А.Д.Д.» – ООО «Росэнергосеть», ООО «А.Д.Д. Инжиниринг» и ООО «А.Д.Д. Сервис».

Завершилось мероприятие словами благодарности медицинских работников родильного дома в адрес руководства города и области, а после этого строители совершили символическую акцию – вбили колышки на размеченной под строительство площадке.

Шел мелкий дождь. Говорят, начинать новое дело во время дождя – добрая примета...

**КРАТКАЯ СПРАВКА О НАУКОГРАДЕ МИЧУРИНСКЕ**

Мичуринск находится в западной части Окско-Донской (Тамбовской) равнины, на правом берегу р. Лесной Воронеж (бассейн Дона), в 73 км к северо-востоку от Тамбова.

Расположенный в Тамбовской области городок с сотней тысяч жителей знаменит своими садами. Врачи говорят, что во фруктах из этих садов столько витаминов, что ими можно вылечить простуду. А ягоды по полгода можно хранить в обычном ящике без всякого для них ущерба.

Мичуринск – общероссийский центр садоводства. В районе города расположены крупные плодопитомники и плодородческие хозяйства. В Мичуринске сформировался интегрированный комплекс научных организаций, высших учебных заведений и предприятий, специализирующихся на создании селекционных технологий, начиная от генетики и селекции новых сортов до промышленного производства, переработки и хранения высококачественных плодов и овощей.

Создаваемые учеными плоды – груши сорта «Красавица наукограда», яблоки «Скала», рябина «Титан», земляника «Урожайный ЦГЛ» и т.п. – являются мощными лечебно-профилактическими средствами, в несколько раз превосходят зарубежные аналоги по содержанию вита-



Мичуринская аграрная академия



Администрация города Мичуринска

минов и антиоксидантов (последние помогают выводить из организма вредные вещества и замедляют старение) и призваны способствовать оздоровлению нации.

С целью создания условий для сохранения и развития научно-технического потенциала г. Мичуринска в области производства экологически чистого сырья и новых видов продуктов питания оздоровительного назначения Указом президента РФ от 4 ноября 2003 года городу Мичуринску Тамбовской области присвоен статус наукограда Российской Федерации.

Немного об истории. Город основан в 1636 г. по указу царя Михаила Романова как земляная крепость Козлов на Козловском урочище (близ стана русского поселенца Семёна Козлова) для защиты южных рубежей Русского государства от набегов крымских татар и ногайцев.

С середины XVII в. Козлов был важным опорным пунктом оборонительных линий на южных границах России. В XVIII в. Козлов развивался как крупный торговый центр сельскохозяйственного района.

В 1932 г. город переименован в честь учёного-селекционера И.В. Мичурина (1855-1935 гг.),

который жил и работал в Козлове с 1872 г. (в 1918 г. создал селекционный питомник, ныне – Всероссийский научно-исследовательский институт генетики и селекции плодовых растений им. И.В. Мичурина).

Промышленный потенциал современного Мичуринска – это машиностроение и металлообработка, автоагрегатный (производство поршневых колё), приборостроительный (авиационные приборы), локомотиворемонтный, авторемонтный, станкоремонтный и другие заводы, управление магистральным нефтепроводом «Дружба». Успешно работают предприятия пищевой промышленности и промышленности, завод керамических стеновых материалов, мебельная фабрика.

Также город известен тем, что близ него выведена на поверхность хлоридная натриевая минеральная вода, содержащая бром (розлив под названием «Мичуринская»).



Ильинская церковь



Железнодорожный вокзал «Мичуринск-Уральский»

О богатом историческом и культурном наследии Козлова-Мичуринска свидетельствуют не только документы и летописи – о нем напоминает практически каждый уголок города. В самом центре города стоит во всей красе храм Ильи-пророка, берущий свое начало в 1641 году, когда он принадлежал Ильинскому женскому монастырю.

Примечателен дом князей Голицыных, где в середине прошлого века жил опальный Ю.Н. Голицын, создатель первого в России профессионального хора, талантливый музыкант. Сейчас в нем размещены экспозиции литературно-музыкального музея, посетив который можно узнать о первом профессиональном писателе П.М. Захарьине, о козловском периоде в творчестве писателей А.И. Левитова, К.А. Федина, С.Н. Терпинорева, А.П. Платонова, о композиторах А.Н. Верстовском, С.В. Рахманинове, о театральных деятелях С.П. Жихареве, С.Ф. Корнилове, В.М. Зельдине. Интересна также одна из первых в России школа рисования и живописи, основанная в XIX веке академиком А.А. Надеждиным. Сохранились памятники истории и культуры, где размещались иконописная мастерская братьев Юрьевых и художественная школа имени народного художника СССР А.М. Герасимова.

## НОВОСТИ

## Головной офис «А.Д.Д. Сервис», Санкт-Петербург

## В производственно-технологической сфере:

Инженер по рекламационной работе Р.Н. Марчук в начале июня находился в командировке на Верх-Тарском месторождении (Куйбышевский участок ТФ), где провел обучение сотрудников Томского филиала выполнению ТО 6000 ДГУ СУМ1250, а также осуществил техническое обслуживание ряда ДГУ и ГПУ.



Сотрудники энергетического отдела посетили IV Международную специализированную выставку «Котлы и горелки», на которой было представлено оборудование ведущих производителей котельного оборудования. Также они побывали на международной специализированной выставке «Энергетика и Электротехника-2006», где ознакомились с новейшими разработками отечественных и зарубежных предприятий в области систем распределения, учета и контроля качества электроэнергии, а также кабельной продукции.

Начальник энергетического отдела Е.Б. Базовая в рамках реализации проекта по резервному энергоснабжению Константинского Дворца создала проект Регламента взаимодействия между специалистами, участвующими в обеспечении бесперебойного энергоснабжения Государственного комплекса «Дворец конгрессов».

## В области экономики, финансов и бухгалтерского учета

В связи с изменением производственной программы и необходимостью корректировки бюд-

жета на второе полугодие 2006 г. в мае начата работа по сбору необходимой информации. Уточнение бюджетных показателей проводится при условии сохранения размера доходной части и уровня рентабельности бюджета Компании, утвержденного на 2006 г. Подготовлены новые формы документов, в том числе разработан формат бюджета движения денежных средств, который будет утверждаться для каждого филиала и позволит реально оценивать платежную дисциплину.

Продолжается работа по постановке в Компании системы управленческого учета. По итогам первого этапа работ консультант А.А. Мещерякова подготовила отчет по диагностике финансовой структуры.

Согласно исполнению консолидированного бюджета доходов и расходов за апрель 2006 г. плановые показатели перевыполнены: по рентабельности – на 2,9%, по доходам – на 9%. По ключевым финансово-экономическим показателям лидирует Томский филиал.

В мае работники бухгалтерии компании головного офиса провели работу по подготовке документов для проходящей аудиторской проверки. В июне будет представлено заключение аудиторов о результатах проверки.

## В области коммерции

Подписан договор с ООО «Лукойл-Север» и начаты работы по капитальному ремонту ДГУ Р 1250. Шеф-монтаж и пусконаладочные работы будут произведены нашими специалистами.

Возобновлены отношения с ООО «Нефтепробурсервис», с которым заключен договор на обслуживание 2-х буровых установок ЗД-76.

## Нефтеюганский филиал

Начаты пусконаладочные работы БУ 3000 ЭУК на кусте № 54 Лемпинского месторождения (Заказчик – НФ ООО «СГК»).

В связи с перебазировкой БУ на куст №54 Вадельпского месторождения произведен демонтаж системы АСДУЭО на кусте №1 Западно-Салымского месторождения, ее монтаж и запуск в работу запланирован на июнь.

26 мая в филиале состоялся субботник, в котором участвовали управленческий персонал и рабочие служб и цехов. Аппарат управления и начальники служб с хорошим весенним настрое-



нием и энтузиазмом поработали на уборке территории. А в цехе СОЭиЭ провели ревизию не подлежащего восстановлению оборудования и отправили его на металлолом.

В начале рабочего дня 24 мая коллеги поздравили главного инженера С.А. Самойленко с Днем рождения!

Коллектив всей Компании присоединяется к поздравлениям и желает Сергею Александровичу здоровья, благополучия, успехов в работе!



## Стрежевской филиал

9 мая коллектив филиала принял участие в церемонии возложения венков к памятнику погибшим в Великой Отечественной войне.

Проведены пусконаладочные работы на кустах №51 и 53 Игольско-Талового месторождения.

Ведущие специалисты филиала, занятые в производстве, проходят обучение в городском центре охраны труда, по результатам которого будут сданы экзамены.

28 апреля в филиале отмечали Всемирный день охраны труда (См. рубрику «Подробности»).

С целью поднятия боевого духа и повышения сплоченности коллектива активисты филиала организовали турнир по боулингу, который состоялся 6 июня.



## Томский филиал

Инженеры по наладке и испытаниям С.А. Лобин и Д.В. Петриченко совместно с ведущим инженером-технологом СФ В.П. Шумейко запустили в работу системы двухтопливного режима на четырех ДГУ Р 1000 на Соболином месторождении. Процент замещения дизельного топлива газом составил 29%.

## Отраденский филиал

Произведен демонтаж электрооборудования на буровых установках №111 «Зареченская» и №2Р «Хребтовая» (Заказчик – ОФ ЗАО «ССК»).

Завершен монтаж БУ №2 «Паричанская» и №123 «Колганская» (Заказчик – ОФ ЗАО «ССК»).

Ведутся монтажные работы на БУ №5308 «Капитоновская», №201 «Рубежнская», выполнен демонтаж на БУ №5242 «Д. Репинская» (Заказчик – ООО «ОБК»).

Установлен комплект системы АСДУЭО и спутниковый терминал AltregoSky на БУ №120 «Зареченская».

## ПОДРОБНОСТИ

## ГРУППА КОМПАНИЙ «А.Д.Д.» ОСНАЩАЕТ АЭРОПОРТЫ

Группа компаний «А.Д.Д.» приняла участие в 29-ой Международной конференции «Концессии в аэропортах» и выставке «Техника и оборудование для аэропортов», которые проходили с 23 по 25 мая в Москве (гостиница «Новотель» – аэропорт Шереметьево 2).

На выставочном стенде специалисты ООО «А.Д.Д. Дистрибуция» представили новое комплексное решение по оптимизации энергетической эффективности аэропортов на базе системы Advant Control. Вместе со специалистами ООО «А.Д.Д. Дистрибуция» на нашем стенде работали сотрудники ОАО «Элтехника» (партнер ГК «А.Д.Д.»).

Система разработана и сертифицирована при участии специалистов ГК «А.Д.Д.». Данное решение представляет собой единую систему

энергоснабжения аэропорта и позволяет управлять энергоресурсами на всех этапах: от приема, измерения, распределения, преобразования до получения электроэнергии потребителем. Универсальность комплексного решения заключается в возможности его применения к любому объекту, с учетом индивидуальных особенностей.

Также на стенде была представлена информация об аэродромных источниках бортового питания бортовой сети воздушных судов АХА POWER 2200 (Дания) и дизель-генераторах NOVART (США).

Напомним, Группа компаний «А.Д.Д.» является ассоциированным членом Ассоциации «Аэропорт» Гражданской авиации с 2002 года и входит в члены Комитета по энергетике.

## В ПЕТЕРБУРГЕ ОБСУЖДАЛИ ВОПРОСЫ СОЗДАНИЯ ЛИБЕРАЛЬНОГО ОПТОВОГО И РОЗНИЧНОГО РЫНКА ГАЗА

1 июня в рамках выставки РОС-ГАЗ-ЭКСПО-2006 состоялась конференция по теме: «Проблемы и возможности создания либерального оптового и розничного рынка газа». Организаторами конференции выступили Общероссийская Общественная организация «Деловая Россия» и Евроазиатская ассоциация газозаправочного бизнеса и малой энергетики.

В рамках конференции были затронуты следующие темы:

- Утилизация и переработка попутного нефтяного газа.
- Ресурсообеспечение розничных рынков СПБТ и СПГ (бытовой СПБТ, ГМТ, малая энергетика).

Либерализация розничных рынков реализации СПБТ (бытовой СПБТ, ГМТ, малая энергетика).

Группу компаний «А.Д.Д.» на конференции представляли главный инженер ЗАО «А.Д.Д.» Д.Ф. Пузовик и директор направления «Генерация» ООО «А.Д.Д. Инжиниринг» К.И. Чубинец. Д.Ф. Пузовик выступил с докладом «Использование попутного газа в качестве топлива для выработки электроэнергии». По словам докладчика, для обсуждения весьма актуальных и интересных тем организаторам конференции удалось собрать ведущих специалистов. Как подчеркнул Д.Ф. Пузовик, данная тематика особенно интересна для развития бизнеса Группы компаний «А.Д.Д.».

## РАЗВИВАЕМ СОТРУДНИЧЕСТВО СО СТРАНАМИ СНГ

15-16 мая в Минске прошли Дни Северо-Западного федерального округа России (СЗФО). Столицу Республики Беларусь посетила делегация Северо-Западного федерального округа под руководством полномочного представителя Президента РФ в СЗФО Илья Клебанова. Северо-Западный округ представляли более 180 человек, среди которых – главы и представители администраций субъектов РФ СЗФО, представители российского бизнеса, а также представители муниципальных образований.

В рамках презентации Дней Северо-Западного федерального округа в республике Беларусь полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Илья Клебанов встретился с Президентом РБ Александром Лукашенко. В ходе рабочей встречи представителями сторон было отмечено, что Республика Беларусь и Северо-Западный федеральный округ имеют большой потенциал торгово-экономического и инвестиционного сотрудничества.

Группу компаний «А.Д.Д.» в Беларуси представляли директор по коммерческой деятельности О.Н. Бельский и заместитель генерального директора ООО «Росэнергосеть»

А.А. Косач. Представителями ГК «А.Д.Д.» был проведен ряд деловых встреч и переговоров в соответствии с программой мероприятия, в том числе с заместителем полномочного представителя Президента РФ в СЗФО Л.П. Совершаевой и вице-президентом Ассоциации экономического взаимодействия «Северо-Запад» Е.В. Хазовой.

В работе конференции руководителями регионов был представлен каждый из 11 субъектов Северо-Западного федерального округа. А благодаря тематической выставке, развернутой в фойе Дворца Республики, белорусская сторона смогла более детально познакомиться с инвестиционными возможностями регионов СЗФО.

Подводя итоги визита в Республику Беларусь, заместитель полномочного представителя Президента РФ в СЗФО Любовь Совершаева отметила: «Для нас – это очень значимая и эффективная поездка. У Беларуси и регионов Северо-Запада есть много точек соприкосновения и перспективы хорошего развития бизнеса. Наша делегация работала в очень доброжелательной и комфортной обстановке, и по всем вопросам мы нашли взаимопонимание».



## ПОДРОБНОСТИ

НА ЗАЩИТУ ТРУДА  
ВСЕМ МИРОМ!

28 апреля в Стрежевском филиале отмечали Всемирный день охраны труда, объявленный в 2003 году Международной организацией труда.

В соответствии со специальной программой, приуроченной к этой дате и утвержденной на расширенном совещании Постоянно действующей комиссии (ПДК) СФ по вопросам охраны труда и промышленной безопасности (ОТ и ПБ), 24-28 апреля в филиале были проведены следующие мероприятия:

- анализ результатов проведенных проверок состояния условий труда, промышленной и пожарной безопасности на участках работ филиала в I квартале 2006 г. в сравнении с результатами IV квартала 2005 г.;

- проведение обучающего семинара с линейными инженерно-техническими работниками СФ по теме: «Методика организации ра-

боты по охране труда на объекте, участке работы»;

- проведение обучения электротехнического персонала методам оказания первой помощи при несчастных случаях, с использованием видеоматериалов;

- комплексное обследование состояния условий труда в службах и на базе производственного обслуживания (БПО) филиала.

На обучающем семинаре, в котором приняли участие механики, мастера, старшие механики, техники, начальники служб и их заместители, обсуждались порядок обучения персонала (инструктажей, стажировок, противоаварийных и противопожарных тренировок, проверки знаний, обучения безопасным методам труда), ведение технической оперативной документации, а также документов по вопросам охраны труда, промышленной и пожарной безопасности. Были обсуждены обстоятельства и причины несчастных случаев на производстве, произошедших в Стрежев-

ском и Нефтеюганском филиалах, а также в других компаниях, таких как СФ ООО «Промстрой», ООО «СМУ №1» и пр.

В ходе комплексного обследования состояния условий труда в службах, отделах, группах и БПО филиала были проверены:

- Организация работы по охране труда, промышленной и пожарной безопасности в службах филиала;

- Своевременность обучения и проверки знаний персонала служб, наличие и выполнение годовых графиков проверки знаний служб;

- Наличие уголков охраны труда в цехах и других производственных помещениях, их оснащенность методической литературой, наглядными пособиями;

- Обеспеченность санитарно-бытовыми помещениями, их состояние;

- Качество проведения инструктажей;

- Наличие инструкций по охране труда на рабочих местах;

- Применение работниками ПБО спецодежды, спецобуви, средств индивидуальной защиты, наличие сертификатов соответствия;

- Порядок учета и своевременность испытания средств защиты и предохранительных приспособлений;

- Ведение личных карточек учета выдачи СИЗ работникам;

- Выполнение ранее выданных предписаний;

- Наличие на рабочих местах заземления, наличие и исправность противопожарного инвентаря и т.п.

В результате проведенного обследования были выявлены незначительные несоответствия требованиям охраны труда и охраны окружающей среды, которые были устранены в течение следующей за проверкой недели.

В мероприятиях Дня охраны труда, которые прошли весьма плодотворно, приняли участие 120 человек. Данный опыт предполагается распространить и на другие филиалы Компании.

## ТЕХНОЛОГИИ

Ни для кого не секрет, что надежность электроснабжения является проблемой мирового уровня.

Участившиеся в мире крупные системные аварии повышают значимость фактора надежности для энергосистем и энергообъединений.

Энергетическая безопасность – важнейший элемент национальной безопасности. Надёжное энергоснабжение экономики и населения страны электроэнергией является одной из важнейших стратегических целей развития электроэнергетики, обозначенных в Энергетической стратегии России.

Задача нашей Компании – бесперебойное энергообеспечение объектов и технологических процессов заказчиков посредством надежной, экономичной и безопасной эксплуатации электроустановок.

Приведу некоторые примеры крупных энергетических аварий, произошедших в мире.

В ноябре 1965 г. в семи штатах США и двух провинциях Канады произошло отключение электроснабжения. Авария затронула порядка 30 млн. человек.

В июле 1977г. в г. Нью-Йорке (США) произошло 25-часовое отключение электроснабжения. Причина – попадание молнии в линию электропередачи.

15 ноября 1994 г. в Грузии почти полностью прекратилась выработка электроэнергии, что повлекло за собой остановку едва ли не всех производственных мощностей. Причина – аварии на Ингурской и Тбилисской ГЭС.

В апреле 1996 г. в г. Лондон (Великобритания) произошло отключение электроснабжения метрополитена. Причина – авария на электростанции. Около 30 пассажиров, оказавшихся в это время на станции «Эрлз Корт», были госпитализированы с поражением верхних дыхательных путей.

В октябре 1997 г. в г. Сан-Франциско (США) произошло отключение электростанции. Причина – действия неизвестных преступников.

В июле 1999 г. в г. Нью-Йорке (США) произошло 19-часовое отключение электроснабжения.

14 августа 2003 г. в 16:00 нью-йоркского времени в ряде крупнейших городов восточного побережья США и Канады – Детройте, Нью-Йорке, Кливленде, Оттаве, Торонто и др. – произошло 9-секундное отключение электроснабжения, приведшее к веерным отключениям электроэнергии на площади более 24 тыс. кв. км и получившее название «Блэкаут-2003». Причина – перегрузка на энергетическом каскаде Ниагара-Мохок (граница США и Канады). Авария затронула более 50 млн. человек в восьми штатах США и провинции Онтарио Канады, привела к остановке более 100 электростанций, в том числе 22 атомных реакторов. Ликвидация последствий аварии заняла более 30 часов. По данным аналитической компании «Брэнтл Групп» (США), сумма нанесенного США финансового ущерба составляет не менее 6 млрд. долларов.

18 августа 2003г. на всей территории Грузии произошло отключение электроснабжения, повлекшее за собой отключение подачи воды и остановку прочих систем жизнеобеспечения. Предварительная версия – диверсионная акция, приведшая к отключению Ингурской ГЭС – крупнейшей в стране.

27 августа 2003г. в г. Вашингтоне (США) произошло отключение электроснабжения. Причина – гроза и превышающие 100 км в час порывы

НАДЕЖНОСТЬ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ  
И ЭЛЕКТРОБЕЗОПАСНОСТЬ НА ОБЪЕКТАХ

вы ветра, повлекшие обрывы линии электропередачи. Авария затронула более 200 тыс. человек.

16 сентября 2004 г., РФ, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой – пожар в помещении распределительного устройства подстанции «Ева-Яха» компании «Тюменьэнерго». Без электричества остались около 46 тыс. человек.

25-26 мая 2005 г. – крупнейшая авария в электросетевом хозяйстве Московского энергосистемы, которая практически парализовала жизнь в Москве и нескольких соседних с ней областях. В средствах массовой информации представлены малообъёмные причины случившегося, но, изучив события, происходившие на ПС 500кВ «Чагино», и ход развития данной аварии в ЕЭС России, можно утверждать, что она произошла в результате наложения ряда факторов, каждый в отдельности из которых не привел бы к аварии и тем более с такими масштабами.

В практике нашей Компании также происходят перебои с электроснабжением Заказчиков, по разным – зависящим и не зависящим от нас – причинам. В соответствии с договорами с Заказчиками мы несем финансовую ответственность за обеспечение бесперебойности и прикладываем максимум усилий по устранению сбоев. При этом наша главная общая задача – обеспечение надежной, экономичной и безопасной эксплуатации электроустановок.

тивоаварийными приборами защиты, сигнализации, автоматики и различными блокировочными устройствами, как правило, дает возможность выявления предаварийных факторов и предоставляет некоторый промежуток времени для оценки возникшей ситуации и принятия соответствующих мер.

*Аварийной ситуацией* называется состояние системы электроснабжения, связанное с изменениями в нормальной работе оборудования, которые создают угрозу возникновения аварии.

Безаварийная и безопасная работа систем электроснабжения при поддержании качества поставляемой и потребляемой электроэнергии невозможна без оперативно-диспетчерского управления, обеспечивающего согласованную работу.

Одной из наиболее сложных и ответственных задач, требующих досконального знания схемы электроснабжения электроустановки, является производство оперативных переключений. При производстве оперативных переключений должно иметься четкое разграничение обязанностей всех звеньев оперативно-диспетчерского персонала.

Осмотры электроустановок являются одним из важных условий качественного обслуживания, способствующих предотвращению нежелательных явлений и обеспечивающих безаварийную работу электроустановок.

Вопросы электробезопасности как системы организационных и технических мероприятий и средств, обеспечивающих защиту людей от вредного и опасного воздействия электрического тока, электрической дуги, электромагнитного поля и статического электричества, являются основными при работах в электроустановках. Электробезопасность всегда была и остается одной из важных проблем в электроэнергетике. Необходимо принимать усиленные меры по профилактике и повышенному контролю состояния электробезопасности на объектах.

Только твердое знание и неукоснительное соблюдение законодательных правовых и подзаконных актов, нормативных документов, а также отчетливое представление о неотвратимой ответственности за их нарушение позволят поддерживать должный уровень работоспособности электроэнергетики, обеспечить надежное, качественное и экономичное электроснабжение и потребление электроэнергии.

Из ряда несоответствий и нарушений в организации работ складываются ситуации, при которых даже высококвалифицированный персонал нашей Компании не может предотвратить отключения. Надежность и бесперебойность в первую очередь зависят от грамотной организованной эксплуатации и соблюдения всех норм и правил. При этом при обслуживании электроустановок необходимо обязательно проводить организационные и технические мероприятия, вести документацию, соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину.

В связи с вышесказанным, напоминаю, что Техническая политика Компании направлена на ведение ответственного энергобизнеса, с соблюдением всех требований и норм.

Так давайте же всегда делать все от нас зависящее для обеспечения надежной, экономичной и безопасной эксплуатации электроустановок!

Начальник энергетического отдела  
Е.Б. Базовая

## ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ

**Для тех, кого волнуют проблемы долевого строительства, мы заканчиваем публикацию Письма Роспотребнадзора от 1 августа 2005 г. № 0100/5932-03-32 «О правовых основаниях защиты прав потребителей в сфере долевого строительства жилья», начатую в февральском номере «Вестника».**



### О ПРАВОВЫХ ОСНОВАНИЯХ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ

Продолжение. Начало в №№ 2 и 5, 2006 г.

Согласно ст. 9 Федерального закона от 26.01.1996 N 15-ФЗ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации» «в случаях, когда одной из сторон в обязательстве является гражданин, использующий, приобретающий, заказывающий либо имеющий намерение приобрести или заказать товары (работы, услуги) для личных бытовых нужд, такой гражданин пользуется правами стороны в обязательстве в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а также правами, предоставленными потребителю Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей» и изданными в соответствии с ним иными правовыми актами».

В соответствии со ст. 4 этого же Федерального закона Закон РФ «О защите прав потребителей» применяется к отдельным видам гражданско-правовых договоров в части, не противоречащей Гражданскому кодексу РФ. В этой связи, учитывая, что по рассматриваемому договору работы выполняются для удовлетворения бытовых (личных, семейных) потребностей граждан, к отношениям, возникшим между ними и хозяйствующими субъектами на его основе, согласно положениям п. 3 ст. 730 и п. 3 ст. 740 ГК РФ в рамках положений обязательственного права гражданского законодательства должны применяться и соответствующие положения Закона РФ «О защите прав потребителей».

Поскольку данное обстоятельство имеет большое значение для потребителей в первую очередь за счет возможности использования га-

рантированных законом методов гражданско-правовой защиты их нарушенных прав, при их выборе в каждом конкретном случае необходимо исходить из следующего.

Согласно ст. 309 ГК РФ обязательства, взятые на себя сторонами по договору, должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона. Поэтому, если в установленный договором срок не выполняется весь комплекс работ, связанных со строительством и передачей потребителю в собственность соответствующей квартиры, исполнитель нарушает п. 1 ст. 27 Закона РФ «О защите прав потребителей».

Последствия нарушения исполнителем сроков выполнения работ регламентируются ст. 28 Закона РФ «О защите прав потребителей», согласно соответствующим положениям которой потребитель по своему выбору вправе:

- назначить исполнителю новый срок;
- потребовать уменьшения цены за выполненную работу;
- отказаться от исполнения договора о выполнении работы.

Потребитель вправе потребовать также полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с нарушением сроков выполнения работы.

Помимо этого, п. 5 той же ст. 28 предусматривает обязанность исполнителя выплатить потребителю неустойку за каждый день просрочки исполнения обязательства, которая определяется в размере трех процентов цены выполнения работы. Если же указанная цена в договоре отдельно не определена, то расчет неустойки ведется от общей цены заказа, в результате чего ее максимальный размер может соответствовать стоимости квартиры по договору. При этом положение о добровольном порядке удовлетворения требования потребителя об уплате неустойки закрепле-

но п. 5 ст. 13 Закона РФ «О защите прав потребителей».

Оценивая в этой связи условия каждого конкретного договора об ответственности исполнителя (организации-застройщика) за просрочку выполнения взятых им на себя обязательств по строительству, следует иметь в виду, что если они минимизируют размер этой ответственности относительно положений, предусмотренных законодательством, они признаются ничтожными в силу императивных норм п. 2 ст. 400 ГК РФ и п. 1 ст. 16 Закона РФ «О защите прав потребителей».

В случае передачи потребителю квартиры с недостатками исполнителем будут нарушены соответствующие положения ст. 4 Закона РФ «О защите прав потребителей».

Правовые последствия обнаружения потребителем недостатков в выполненной работе регламентируются ст. 29 Закона РФ «О защите прав потребителей», согласно п. 1 которой потребитель по своему выбору вправе требовать:

- безвозмездного устранения недостатков выполненной работы;
- соответствующего уменьшения цены выполненной работы;
- возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков выполненной работы своими силами или третьими лицами.

Кроме того, потребитель вправе отказаться от исполнения договора о выполнении работы, если в установленный договором срок недостатки выполненной работы не устранены исполнителем или обнаружены существенные недостатки выполненной работы.

При этом потребитель вправе потребовать также полного возмещения убытков, причиненных ему в этой связи.

Ст. 31 Закона РФ «О защите прав потребителей» предусматривает, что требования потребителя, предусмотренные п. 1 ст. 28 и п. 1, 4 ст. 29, подлежат удовлетворению в десятидневный срок со дня их предъявления. За нарушение этого срока исполнитель уплачивает потребителю за каждый день просрочки неустойку, размер и порядок исчисления которой определяется в соответствии с п. 5 ст. 28 Закона РФ «О защите прав потребителей» (при этом необходимо иметь в виду, что согласно ст. 333 ГК РФ суд вправе уменьшить неустойку (ее общую сумму), если она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства. Исчерпывающий перечень изъятий из этого общего правила, касающегося в том числе и соответствующих положений Закона РФ «О защите прав потребителей», содержится в абзаце втором той же ст. 333 ГК РФ).

В то же время следует отметить, что в некоторых случаях распространению норм Закона РФ «О защите прав потребителей» на договоры с участием граждан, по сути вкладывающих денежные средства в объекты все того же « долевого строительства», объективно препятствует применение хозяйствующими субъектами таких положений действующего законодательства, которые по формальным основаниям исключают возможность отнесения граждан, вступающих с ними в соответствующие правоотношения, к потребителям. Подобное, в частности, происходит тогда, когда гражданин становится участником – вкладчиком (командистом) товарищества на вере (командитного товарищества), которое в соответствии со ст. 66 ГК РФ является коммерческой организацией.

Правовое положение участников товарищества на вере регулируется ст. ст. 82 – 86 ГК РФ, а права и обязанности вкладчиков – ст. 85 ГК РФ.

Придание со стороны так называемого полного товарища договору, заключаемому с участником-вкладчиком, всех признаков отношений, характерных для командитного товарищества, не позволяет рассматривать последнего в качестве потребителя, поскольку названный договор по определению не связан с возмездным оказанием услуг (выполнением работ), а его предметом является внесение соответствующего вклада в складочный капитал товарищества (при этом какие-либо сведения об объекте строительства в самом договоре изначально, как правило, вообще отсутствуют, а вопрос предоставления гражданину соответствующей квартиры решается путем составления дополнительного соглашения с участником-вкладчиком, допускающего возможность получения командистом взамен соответствующей доли в складочном капитале (с частью прибыли товарищества) объекта недвижимого имущества).

## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Коллектив Компании сердечно поздравляет сотрудников, отметивших свой День рождения в мае, желает им крепкого здоровья, благополучия и успехов в работе!

## ГОЛОВНОЙ ОФИС – САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Попов Дмитрий Русланович	9 мая
Мичкова Любовь Владимировна	19 мая
Марчук Роман Николаевич	25 мая

## НЕФТЕЮГАНСКИЙ ФИЛИАЛ

Разина Раиса Федоровна	2 мая
Романько Тамара Викторовна	3 мая
Габасов Радик Тавризович	7 мая
Курмакаева Рамзия Фаритовна	7 мая
Зыбина Татьяна Ивановна	8 мая
Панкрушев Александр Юрьевич	8 мая
Миронов Алексей Вячеславович	11 мая
Мамонтов Сергей Иванович	11 мая
Черепанов Андрей Петрович	12 мая
Мухина Валентина Николаевна	13 мая
Королев Дмитрий Леонидович	14 мая
Ершов Владимир Николаевич	16 мая
Гелмутдинов Кадим Агзаметдинович	17 мая
Кабиров Ратмир Амирович	18 мая
Масленников Алексей Михайлович	18 мая
Рубцов Александр Владимирович	20 мая
Батрашина Алсу Раильевна	20 мая
Малая Олеся Евгеньевна	22 мая
Кудряшов Петр Викторович	23 мая
Крахмальник Вячеслав Иванович	24 мая
Самойленко Сергей Александрович	24 мая
Калнагейданс Галина Григорьевна	25 мая
Даминов Марат Закирович	27 мая
Луптакова Тамара Александровна	28 мая
Мифтахов Ренат Нуриевич	29 мая
Батюкова Инна Александровна	31 мая

## СТРЕЖЕВСКОЙ ФИЛИАЛ

Данилов Валерий Михайлович	1 мая
Гусев Валерий Иванович	3 мая
Боготской Павел Васильевич	4 мая
Микуленко Александр Владимирович	5 мая
Данилкин Александр Николаевич	11 мая
Евдокимова Анна Владимировна	15 мая
Евдокимов Виталий Геннадьевич	16 мая
Филатов Анатолий Анатольевич	16 мая
Рахимуллин Альберт Раисович	22 мая
Ягунов Виктор Константинович	26 мая
Лобанова Галина Николаевна	30 мая
Данилов Валерий Михайлович	01 мая
Гусев Валерий Иванович	03 мая
Боготской Павел Васильевич	04 мая
Микуленко Александр Владимирович	5 мая
Данилкин Александр Николаевич	11 мая
Евдокимова Анна Владимировна	15 мая
Евдокимов Виталий Геннадьевич	16 мая
Филатов Анатолий Анатольевич	16 мая
Рахимуллин Альберт Раисович	22 мая
Ягунов Виктор Константинович	26 мая
Лобанова Галина Николаевна	30 мая

## ОТРАДНЕНСКИЙ ФИЛИАЛ

Коротков Виктор Алексеевич	1 мая
Дрюков Николай Алексеевич	3 мая
Кудряков Александр Васильевич	5 мая
Козлов Сергей Александрович	6 мая
Мамлеев Зуфар Идиятович	7 мая
Войтюк Александр Михайлович	7 мая
Старунов Юрий Васильевич	10 мая
Третьяков Владимир Александрович	10 мая
Васильева Нина Борисовна	10 мая
Писарев Евгений Юрьевич	13 мая
Медведева Александра Владимировна	19 мая
Черепанов Александр Иванович	26 мая
Криволапов Анатолий Дмитриевич	28 мая
Берников Александр Александрович	29 мая
Евтюхина Лариса Константиновна	30 мая

## ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ

Поморцев Игорь Николаевич	1 мая
Качаев Алексей Игоревич	6 мая
Стренковский Анатолий Михайлович	8 мая
Мотовилова Инесса Германовна	13 мая
Акимов Вадим Петрович	15 мая
Грищенко Алексей Дмитриевич	16 мая
Васильев Вячеслав Петрович	17 мая
Комаренко Алексей Николаевич	19 мая
Речкунова Анастасия Сергеевна	28 мая

## КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Заголдный Игорь Александрович	29 мая
-------------------------------	--------

## УЛЫБНИТЕСЬ!



Звонок на фирму, которая занимается ремонтом компьютеров:

- Мой принтер начал плохо печатать!
- Вероятно, его надо просто почистить. Это стоит \$50. Но для вас будет лучше, если вы прочтете инструкцию и выполните эту работу сами.

Клиент, удивленный такой откровенностью спрашивает:

- А ваш босс знает, что вы таким образом препятствуете бизнесу?
- На самом деле, это его идея. Мы получаем куда больше прибыли, когда позволяем нашим клиентам сначала самим попытаться что-то отремонтировать.



## Из рекламных объявлений

Хотите встретить весну в новой, красивой форме?

Районный военкомат №9 ждет Вас!



«Собери свой домик в деревне» – в каждом втором пакете молока – кирпич!



У вас дефект речи? Вы заикаетесь? Не выговариваете букву «р»?

Новое средство! Иммуноцеллюлозонатрий-хлорогидрокарбион! Спрашивайте в аптеках города!!!



Если еда с вашего стола не подходит вашей собаке... может пора выгнать эту закрывшуюся скотину?



## Слоганы для турфирм:

«Мы пустим вас по миру!»  
«Мы пошлём вас на все четыре стороны!»

Редакция «Вестника А.Д.Д. Сервис» приносит свои извинения сотрудникам СФ Евдокимову Виталию Геннадьевичу и Коровину Сергею Григорьевичу. В предыдущем номере в разделе «Наши юбиляры» вместо фотографии отметившего в мае свой юбилей В.Г. Евдокимова ошибочно была размещена фотография С.Г. Коровина.

Учредитель газеты:  
ООО «А.Д.Д. Сервис»  
Главный редактор: А. В. Заболотная

Тираж 999 экз.

Бесплатно

Наш адрес: Россия, 191119,  
Санкт-Петербург, ул. Марата, 82  
Тел./факс: (812) 320-43-29,  
702-44-06/07/08/09  
E-mail: gazeta@add.ru